

Kurzbaubeschrieb

Fassade: Holzfassade geschlossen, Holzschalung ca. 8–12 cm, gehobelt oder sägeroh

Fenster: Holz-Metall-Fenster, aussen anthrazit, innen weiss

Sonnenschutz: Vertikalmarkisen bei Fenster, elektrisch; Vertikalmarkisen bei Balkon, Kurbel; Gelenkarmmarkise bei Terrassen, Kurbel.

Balkon/Terrasse:

Bodenbelag auf Terrasse, Travertin freie Längen, beige; Bodenbelag auf Balkon, Travertin freie Längen, beige; Balkontrennwände in Holzschalung; Absturzsicherung in Metallgeländer, anthrazit; Keine elektrischen Anschlüsse vorgesehen

Flachdach: Dach extensiv begrünt

Küchen: Küchenmöbel, Kunstharz, weiss; Küchenabdeckung, Naturstein Granit; Schubladen mit Vollauszug, weiss; Möbelgriffe aus Edelstahl; Apparate von Elektrolux, Backofen und Steamer, Geschirrspüler, Dampfabzug mit Aktivkohlefilter

Nassräume: Standard-Apparateausstattung; Bodenebene Dusche; Spiegelschrank mit Beleuchtung; Unterbaumöbel mit 2 Frontschubladen

Bodenbeläge: Wohnungen: Parkett, Fischgrat mit Randfries, Eiche geölt (Wohnen, Zimmer, Küche); Nassräume: Glasmosaik, weiss

Wandbeläge/Deckenbeläge: Wohnungen: Wand in Weissputz und Decke in Weissputz; Nassräume: Wand in Steingut, lasiert, graublau und Decke Weissputz

Garderobe: Einbauschränke in jeder Wohnung für Garderobe vorhanden

Lüftung: Keine kontrollierte Wohnungslüftung; Die innenliegenden Nassräume/Reduits werden über Einzellüfter entlüftet

Heizung: Wärmegewinnung mittels Erdsonden mit Wärmepumpe; Wärmeverteilung mittels Fussbodenheizung

Elektronik: 3 Dreifachsteckdosen, einmal geschaltet im Wohnbereich; 1 Multimediasteckdose; Telefoninstallation im Wohnbereich und im Hauptschlafzimmer; Gegensprechanlage mit Videokamera in jeder Wohnung; Entrée, Küche und Bad werden mit Einbauleuchten ausgestattet

Einstellhalle 2. UG: Gemeinschaftliche Einstellhalle mit 24 Einstellhallenplätzen

Umgebung: Steinbett entlang Fassaden; Wiesen und Rasenanlage mit Spielplatzeinrichtung

Nebenträume: Veloraum im 1. UG; Kinderwagenraum im 1. UG

Lift: 8 Personen, elektromechanisch, rollstuhlgängig

Alle Angaben dieser Broschüre entsprechen dem Planungsstand vom Frühling 2019 und erfolgen ohne Gewähr. Sie dienen der allgemeinen Information über das Projekt und sind kein Angebot im rechtlichen Sinn. Alle Angaben, Pläne und Visualisierungen sind unverbindlich. Sämtliche Massangaben verstehen sich als Zirkumasse. Änderungen bleiben bis Bauvollendung vorbehalten.